ご入居いただける方

- 65歳以上で、日常生活に介護の必要な方
- 共同生活を営むことに支障のない方
- ※上記以外の方で入居をご希望の方はご相談ください。

ご入居の流れ

①お問合せ ご質問やご相談にお答えします。

②お申込み 入居申込書をご提出ください。

③ご面談 ご本人様の健康状態についてお伺い します。

④入居審査 審査結果は1週間以内にお知らせいた します。

⑤ご契約 契約書の内容、重要事項等について ご説明させていただきます。

ご入居時にお持ちいただくもの

- 介護保険証、健康保険証
- 衣類一式(普段着、下着、パジャマなど)
- 洗面用具(歯ブラシ、歯磨き粉、コップ)
- 日用消耗品(ティッシュなど)
- 服用中のお薬 タオル 履物(室内用)
- その他必要なもの(老眼鏡、ポリデントなど)

会社概要

▶ 株式会社 ヘルスケアー光

〒514-0035 三重県津市西丸之内36番25号 TEL 059-226-1900 FAX 059-221-5108

	メディカル一光(連結)	ヘルスケア一光
資本金	9億1,700万円	9,000万円
主な事業内容	調剤薬局事業	介護事業
売上高(2015年2月期)	263億円	16億円
店舗・施設数(2015年4月)	91店舗	10施設

案内図



施設紹介

● 鳳光苑

介護付有料老人ホーム 島根県出雲市斐川町上庄原1634-5 TEL:0853-73-7368 FAX:0853-73-7367







● ハーモニーハウス出雲 介護付有料老人ホーム 島根県出雲市塩冶町1174-3 TEL:0853-20-0099 FAX:0853-22-2290







お問合せ先

H 出雲鳳光苑

〒693-0021 島根県出雲市塩冶町879番地

TEL 0853-20-1411 FAX 0853-20-1410



出雲鳳光苑

介護付有料老人ホーム



メディカル一米 GROUP

▶ 株式会社 ヘルスケア一光

いつまでも健やかにいきいきと暮らすために・・・



十分な医療

近隣の医療機関と連携して入居者の皆様の健康管理を行います。

ホームドクターによる定期 的な往診を受けられます。 24時間介護体制で、皆様 の健康で安心な生活をサ ポートします。

(夜間など、看護職員不 在時はオンコール体制を 取っています)





美味しい食事

旬の食材にこだわり、安全で美味しい食事を提供します。

毎月「松阪肉の日」「宍道湖しじみの日」「北海道産じゃがいもの日」などの地域特産の日を設けております。



※写真はイメージです



快適なアメニティ

プライバシーが確保された個室とゆとりある共用スペースを自由

にご利用いただけます。 やわらかな陽射しに包ま れた憩いの空間で、ゆっ たりと快適にお過ごしく ださい。

居室 30

居室 37



遊

心身ともに健やかに

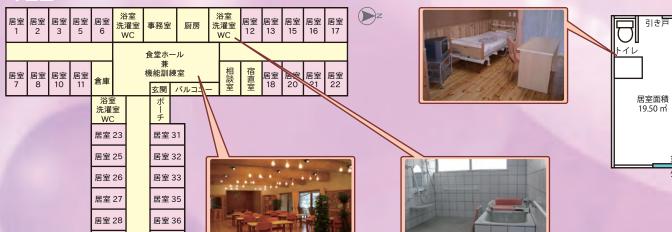
お花見や夏祭りなど、季節感のある行事を月替りで開催します。

音楽療法や創作活動など 様々なメニューを取り揃え ています。

お好きなイベントにご参加 いただき、充実した日々を お過ごしください。



平面図



施設概要

施設名称 出雲鳳光苑

所在地 島根県出雲市塩冶町879番地

建物構造 木造平屋建て

敷地面積 2,739.00㎡

延床面積 996,26㎡

土地の権利形態 賃借

建物の権利形態 賃借

類型 介護付有料老人ホーム

(一般型特定施設入居者生活介護)

居住の権利形態建物賃貸借方式

利用料支払い方式 月払い方式

入居時の要件 入居時自立・要支援・要介護

介護保険 島根県指定介護保険特定施設

(一般型特定施設)

島根県 第3270401239号

職員体制 3:1以上

居室数 30室

居室区分 全室個室(一般居室)

居室面積 19.5㎡ (壁芯算定)

居室内設備電動介護ベッド、ナースコール

暖房便座トイレ、クローゼット スプリンクラー、エアコン

車椅子対応洗面化粧台、照明器具

共用施設 食堂(兼機能訓練室)、トイレ

畳コーナー、相談室、厨房、浴室 脱衣室、洗濯室、汚物処理室 倉庫・リネン庫、事務室、駐車場

関連・リイン庫、事務至、

菜園

ご利用料金

• 入居一時金 な し

• 月額利用料

		自立•要支援1	要支援2~要介護5
家	賃	48,000 円	48,000円
管理	費	77,760 円	47,520 円
食	費	43,200 円	43,200円
合	計	168,960 円	138,720円

[※]管理費には水道光熱費が含まれています。

• 介護費用(30日計算)

要支援1	6,355 円
要 支 援 2	10,461 円
要介護1	17,942 円
要介護2	19,979 円
要介護3	22,175 円
要介護4	24,212 円
要介護5	26,376 円

[※]当施設は、個別機能訓練加算、医療機関連携加算、夜間看護体制加算、 介護職員処遇改善加算、サービス提供体制強化加算を算定しています。 (上記介護費用に含む)

• その他の費用(ご希望の方のみ)

洗濯	4,320 円/月
付添•代行	2,160 円/時間
体験入居	8,640 円/泊
家族宿泊	3,240 円/泊
駐車場	1,080 円/月
行事参加	実費

※記載料金には消費税を含みます。(家賃、介護費用は非課税)

[※]経済物価の変動や近隣の環境変化により、改定する場合があります。

[※]看取りを行なった場合には、別途、看取り介護加算を算定します。